

TISZTABEREK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
4969 Tisztaberek Fő u. 6/A sz.
Telefon/fax: ?????
E-mail: ????

Ügyiratszám: T/367 - 1/2026
Ügyintéző: Farkas Miklós települési főépítész

Tárgy: BEREK-FARM Kft kérelmére
folytatandó településrendezési
eszközök módosítása
Mell: telepítési tanulmányterv

FELHÍVÁS

Tisztelt Lakosság, Tisztelt Partnereink!

A **BEREK-FARM** Mezőgazdasági Termelő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4969 Tisztaberek, Fő utca 37.) Tisztaberek község közigazgatási területén, a **062/3 hrsz** bevonásával bővíteni kívánja meglévő, a **061 hrsz-on működő telepét**. Az érintett ingatlanon mezőgazdasági célú építményeket kíván építeni (borjúistálló 15x96 m, növendékmarha istálló 61x206 m, almos trágya trágyatároló 94 x 50 m és hígtrágya tárolók 2 db 7370 m³-es) A 062/3 hrsz-ú, fejlesztésre szánt terület, az önkormányzat település rendezési tervében jelenleg beépítésre nem szánt terület besorolású Mák/r (korlátozott mezőgazdasági terület –gyep, rét, legelő) így azon állattartó telep nem létesíthető. A fejlesztési elképzelés megvalósításához szükségessé vált a HÉSZ és a szabályozási terv módosítása.

A településrendezési eszközök módosításához elkészített a tanulmánytervet a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) korm. rendelet 56/A. § (3) szerint a partnerekkel előzetesen véleményeztetni szükséges.

Az eljárás során célunk a teljeskörű tájékoztatás biztosítása, a lakosság és a partnereink véleményének megismerése, ezért a tárgyban

2026. január 30 (pénteken) 13 órától LAKOSSÁGI FÓRUMOT tartunk.

Helyszín: Polgármesteri Hivatal 4969 Tisztaberek Fő u. 6/A. sz.

Az Önkormányzatunk az előzetes tanulmánytervvel kapcsolatban várja észrevételeiket, véleményüket, amit az alábbi módokon lehet megtenni:

- elektronikus levélben, email címre küldve; tisztaberek@gmail.com
- postai úton a Polgármesteri Hivatal 4969 Tisztaberek, Fő u. 6 /A szám címre küldve.

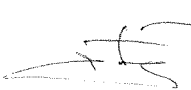
A dokumentáció elérhetősége: honlap címe. www.tisztaberek.hu

Tisztelt Tisztabereki Lakosok, Tisztelt Partnereink!

Kérem, hogy legkésőbb **2026. február 6-ig** juttassák el Önkormányzatunkhoz észrevételeiket, véleményüket. Fontos, hogy csak és kizárólag a tárgyhoz szorosan kapcsolódó véleményeket tudjuk értékelni, egyéb eltérő tárgyú véleményeket a jogszabályi előírások szerint figyelmen kívül kell hagynunk!

Tisztaberek, 2026. január 19.

Tisztelettel,


Sztolyka János
polgármester

